

Berryessa Station Community Meeting

Reunión comunitaria sobre Berryessa Station

Cuộc Họp Cộng Đồng Ga Berryessa

Berryessa車站社區會議

B E R R Y E S S A

NORTH SAN JOSE

BART Entrance

September 29, 2022

29 de septiembre de 2022

Ngày 29 tháng 9 năm 2022

2022年9月29日

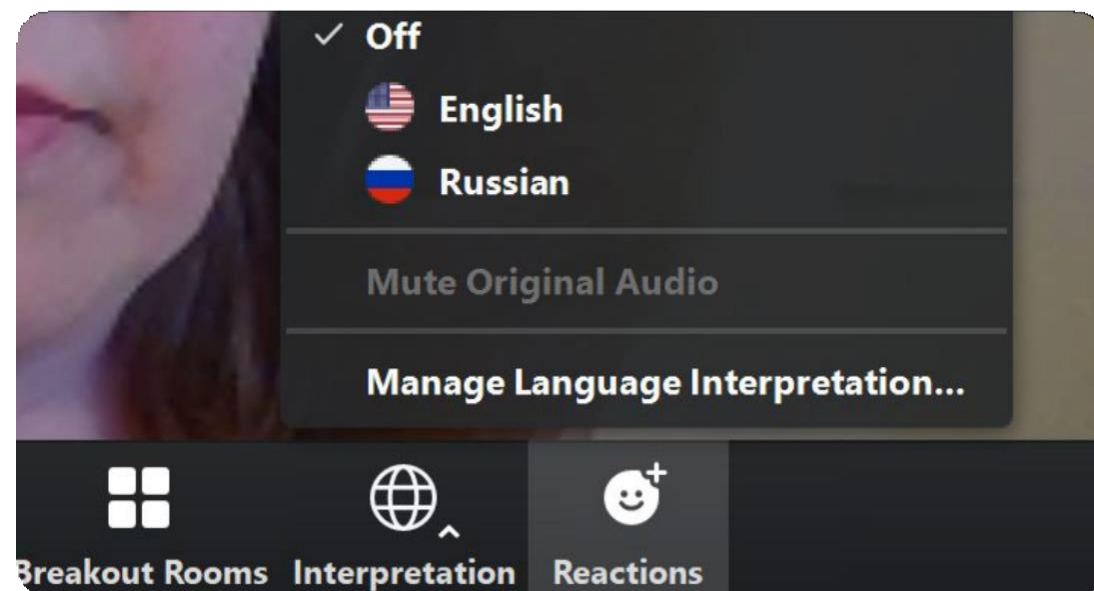
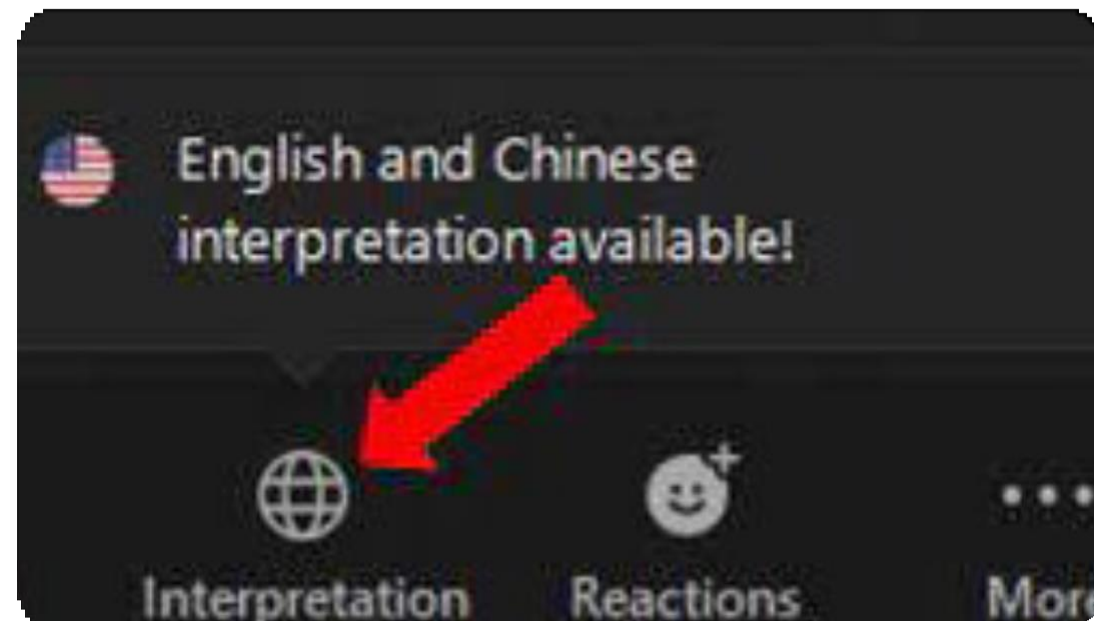


Logistics: Language Interpretation

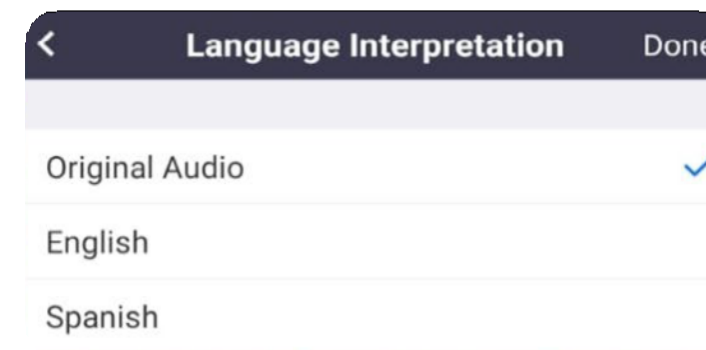
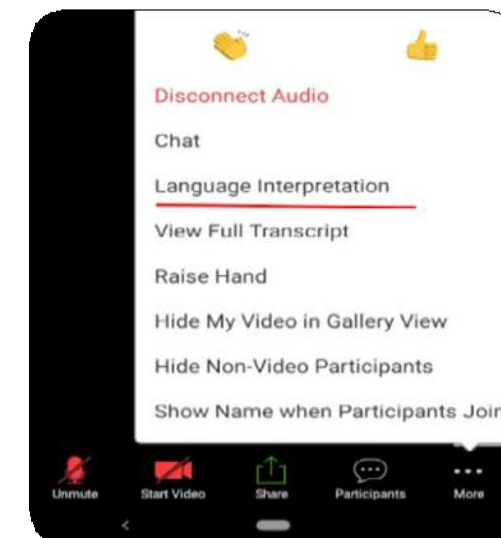
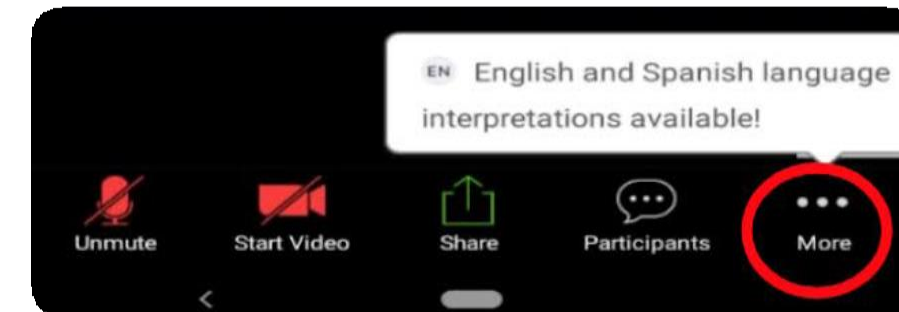
Logística: interpretación de idiomas

Logistics: Thông Dịch Ngôn Ngữ

後勤作業: 語言翻譯



For computer users



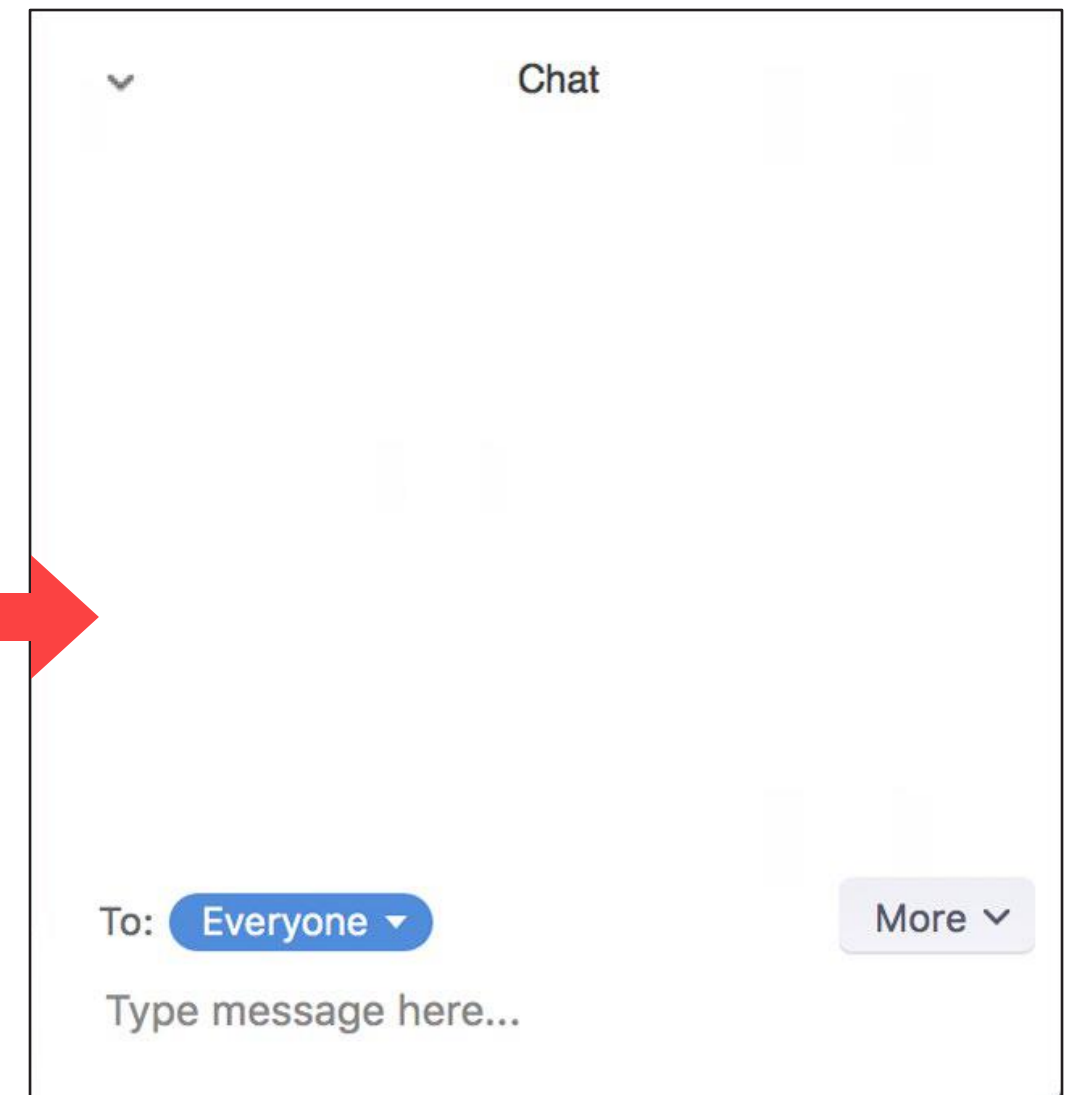
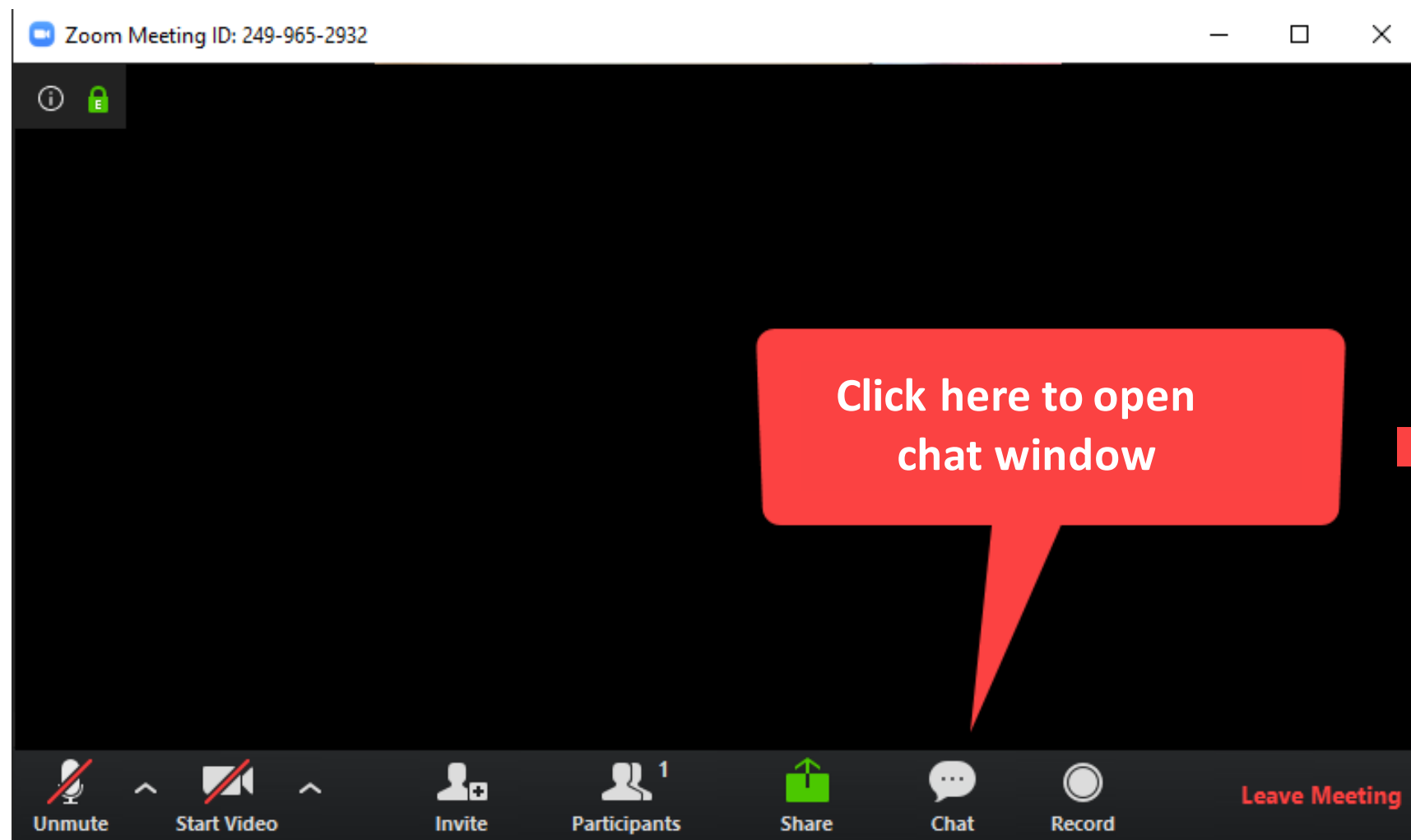
For mobile phone users

Logistics: How to submit questions via chat (steps)

Logística: Cómo enviar preguntas a través del chat (pasos)

Logistics: Cách gửi câu hỏi qua phần trò chuyện (các bước)

後勤作業: 如何通過聊天功能提出問題(步驟)



Type your message in chat window

Virtual Meeting Agreements & Etiquette

Acuerdos y reglas de comportamiento en las reuniones virtuales

Thỏa Thuận Cuộc Họp Qua Mạng & Nghi

視訊會議的共識和禮儀

- Treat each other with kindness, respect, and consideration
- Everyone's input matters
- Stay on track
- Questions? Use the chat!
- We are recording this and will post it on vta.org
- VTA staff will remove participants exhibiting demeaning, discriminatory or harassing behavior or speech.

- Trátarnos unos a otros con amabilidad, respeto y consideración.
- La opinión de todos es importante
- No salirse del tema
- ¿Preguntas? ¡Utilice el chat!
- Estamos grabando esto y lo publicaremos en vta.org.
- El personal de VTA eliminará a los participantes que muestren un comportamiento o utilicen expresiones degradantes, discriminatorias o acosadoras.

- Đối xử với nhau bằng lòng tốt, sự tôn trọng và cẩn nhắc
- Ý kiến đóng góp của mọi người rất quan trọng
- Đi đúng hướng
- Có thắc mắc? Sử dụng phần trò chuyện!
- Chúng tôi đang ghi lại điều này và sẽ đăng nó trên vta.org
- Nhân viên VTA sẽ loại bỏ những người tham gia có hành vi hoặc lời nói hạ thấp, phân biệt đối xử hoặc quấy rối.

- 以善意、尊重和體諒來對待彼此
- 每個人的意見都很重要
- 切勿偏離正題
- 有問題? 請利用聊天功能!
- 我們正在錄製此內容並將其發佈在 vta.org 上
- VTA 工作人員將移除表現貶低、歧視或騷擾行為或言論的參與者。

Welcome!
¡Bienvenido!
Chào mừng!
歡迎!

**Berryessa
neighbors**

**Transit
riders**

**City of San
Jose staff**

**County of
Santa Clara staff**

**Elected officials &
their reps**

**Vecinos de
Berryessa**

**Pasajeros del
transporte público**

**Personal de la
Ciudad de San Jose**

**Personal del Condado
de Santa Clara**

**Funcionarios electos y
sus representantes**

**Dân cư khu phố
Berryessa**

**Người đi xe công
cộng**

**Nhân viên thành
phố San Jose**

**Nhân viên Hạt
Santa Clara**

**Các quan chức được
bầu và đại diện của họ**

Berryessa 鄰居們

捷運乘客

San Jose 市府的工作
人員

Santa Clara 縣府的工作
人員

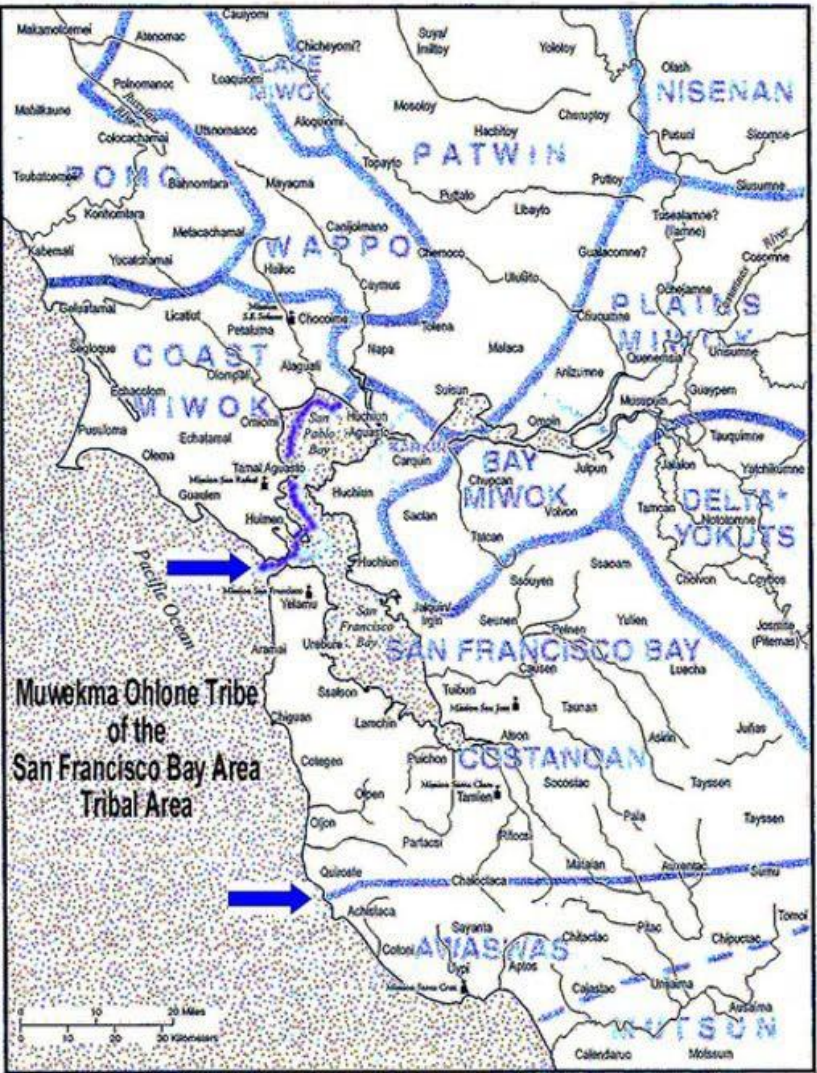
民選官員及其代表

Land Acknowledgement: Native American Tribal History

Reconocimiento a la tierra donde nos encontramos: Historia de las tribus de los indígenas americanos

Kiến Thức về Đất Đai: Lịch Sử Bộ Lạc Người Da Đỏ

土地確認: 美洲原住民部落歷史



VTA Equity & Inclusion

VTA Equidad e Inclusión

Sự Công bằng & Tính Bao trùm VTA

VTA平等与包容



Photo Credit: Mural from the School of Arts & Culture at the Mexican Heritage Plaza

Today's Agenda
Agenda de hoy
Chương trình nghị sự
hôm nay
今天的議程

SECTION 01	Introduction Introducción Giới Thiệu 段介紹	(5 min)
SECTION 02	Presentations Presentaciones Thuyết Trình 演示 Site & Project Background Antecedentes del lugar y del proyecto Bối Cảnh Nơi Đây & Dự Án 場地和項目背景 Developer Introduction Presentación de la empresa constructora Giới Thiệu Nhà Phát Triển 開發人員介紹 Access Study Introduction Presentación del Estudio de Acceso Giới Thiệu về Cuộc Nghiên Cứu Khả Năng Tiếp Cận 通行研究簡介	(40 min)
SECTION 03	Guided Community Discussion Discusión guiada de la comunidad Thảo Luận Cộng Đồng Có Hướng Dẫn 引導式社區討論	(20 min)
SECTION 04	Questions & Answers Preguntas y respuestas Câu Hỏi & Câu Trả Lời 問答	(20 min)
SECTION 05	Closing & Next Steps Cierre de la reunión y próximos pasos Kết Thúc & Các Bước Tiếp Theo 結尾和後續步驟	(5 min)

Who are We?
¿Quiénes somos?
Chúng tôi là ai?
我們是誰?



Jessie O'Malley-Solis

TOD Program Manager

Josselyn Hazen

TOD Project Manager

Cristina Nape

TOD Project Manager

Jolene Bradford

Public Communications Specialist

Aiko Cuenco

Transportation Planner



Jimmy Silverwood

President

Rob Wilkins

Vice President, NorCal

Shashank Agrawal

Project Manager



Padru Kang

Director

Eric Muzzy

Associate


POLL

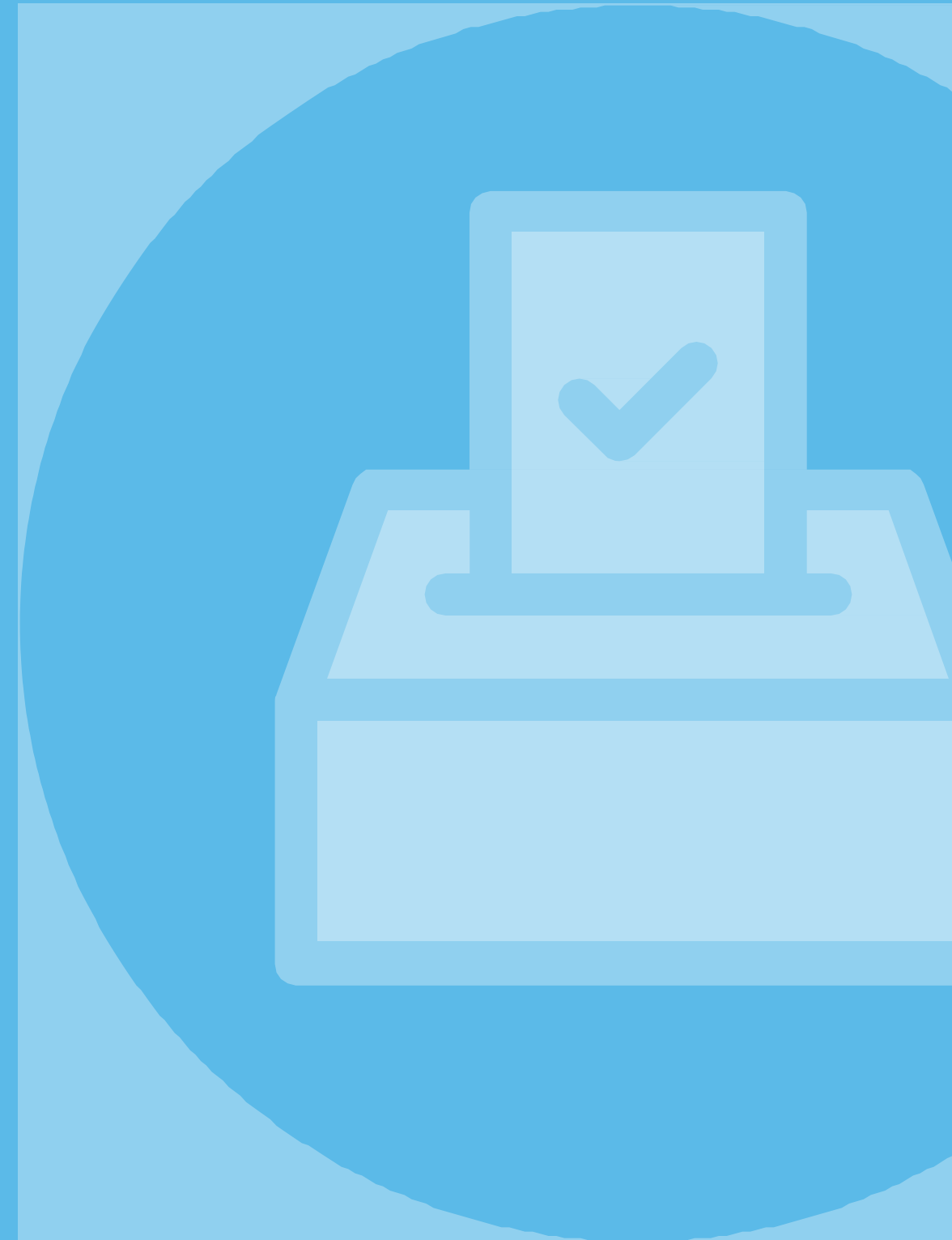
Who are You?

¿Quién es usted?

Quý vị là ai?

您是誰?

-  **Answer the question in the zoom poll window**
Responda la pregunta en la ventana de encuesta de zoom
Trả lời câu hỏi trong cửa sổ thăm dò thu phóng
回答縮放投票窗口中的問題



POLL #1

Please describe yourself (check all that apply):

Describese usted mismo (marque todo lo que corresponda):

Vui lòng mô tả bản thân (đánh dấu tất cả những gì áp dụng):

請描述您自己 (勾選所有適用選項):

LOCATION | SOBRE EL LUGAR | ĐỊA ĐIỂM | 所在地

A. I live near the
Berryessa Station

B. I work or go to school
near the Berryessa
Station

C. I don't live/work near
Berryessa Station

A. Vivo cerca de
Berryessa Station

B. Vivo cerca de
Berryessa Station

C. No vivo ni trabajo
cerca de Berryessa
Station

A. Tôi sống gần Ga
Berryessa

B. Tôi làm việc hoặc đi học
gần Ga Berryessa

C. Tôi không sống/làm việc
gần Ga Berryessa

A. 我住在 Berryessa 車站
附近

B. 我在 Berryessa 車站附
近工作或上學

C. 我不在 Berryessa 車站
附近生活/工作

POLL #2

Please describe yourself:

Describase usted mismo:

Vui lòng mô tả bản thân:

請描述您自己:

WHO AM I | ¿QUIÉN SOY? | TÔI LÀ AI | 我是誰

A. I am a renter

B. I am a homeowner

C. I'm unhoused

A. Soy inquilino

B. Soy propietario de una casa

C. No tengo vivienda

A. Tôi là người thuê nhà

B. Tôi là chủ nhà

C. Tôi không có nhà

A. 我是租房者

B. 我是房主

C. 我沒有房子

POLL #3

Please describe yourself (check all that apply):

Describese usted mismo (marque todo lo que corresponda):

Vui lòng mô tả bản thân (đánh dấu tất cả những gì áp dụng):

請描述您自己 (勾選所有適用選項):

HOW I GET AROUND | ¿CÓMO ME DESPLAZO EN EL ÁREA? | TÔI ĐI LẠI BẰNG CÁCH NÀO | 我如何四處走動處走動

A. I drive to get around

B. I use a bicycle to get around

C. I take transit to get around

D. I walk to get around

E. I park my car at Berryessa Station

F. Other

A. Conduzco para desplazarme en el área

B. Uso una bicicleta para desplazarme en el área

C. Tomo el transporte público para desplazarme en el área

D. Camino para desplazarme en el área

E. Estaciono mi auto en Berryessa Station

F. Otro

A. Tôi lái xe để đi lại

B. Tôi đi lại bằng xe đạp

C. Tôi đi lại bằng xe công cộng

D. Tôi đi bộ để đi lại

E. Tôi đậu xe tại Ga Berryessa

F. Khác

A. 我開車四處走動

B. 我騎自行車四處走動

C. 我搭捷運四處走動

D. 我用步行四處走動

E. 我把車停在 Berryessa 車站

F. 其他

POLL #4

Did you attend the Berryessa TOD community meeting in October 2021?

¿Asistió a la reunión comunitaria sobre el Desarrollo Orientado al Transporte Público (TOD, por sus siglas en inglés) de Berryessa en octubre de 2021?

Quý vị đã tham dự cuộc họp cộng đồng Berryessa TOD vào tháng 10 năm 2021 chưa?

您是否參加了2021年10月的Berryessa TOD (以捷運為主的發展)社區會議?

ATTENDANCE | ASISTENCIA | THAM DỰ | 出席

A. Yes, I attended the October 2021 TOD community meeting.

B. No, I did not attend the October 2021 TOD community meeting.

A. Sí, asistí a la reunión comunitaria sobre el TOD de octubre de 2021.

B. No, no asistí a la reunión comunitaria sobre el TOD de octubre de 2021.

A. Có, tôi đã tham dự cuộc họp cộng đồng TOD tháng 10 năm 2021.

B. Chưa, tôi chưa tham dự cuộc họp cộng đồng TOD tháng 10 năm 2021.

A. 是的,我參加了2021年10月的Berryessa TOD 社區會議。

B. 否,我沒有參加2021年10月的Berryessa TOD 社區會議。

POLL #5

What is your race?

¿Cuál es su raza?

Chủng tộc của quý vị là gì?

您是什麼種族?

A. African
American/Black

B. American Indian or
Alaskan Native

C. Asian

D. Hispanic/Latinx

E. Native Hawaiian
and Pacific Islander

F. White

G. Other (please type
in chat)

A. Afroamericano /
Negro

B. Indio americano o
nativo de Alaska

C. Asiático

D. Hispano / Latino
/Latinx

E. Nativo de Hawái y
las islas del
Pacífico

F. Blanco

G. Otro (escriba en el
chat)

A. Người Mỹ gốc Châu Phi
/Người da đen

B. Người Mỹ da đỏ hoặc
thổ dân Alaska

C. Người Châu Á

D. Hispanic/La-tinh không

E. Thổ dân Hawaii và
người đảo Thái Bình
Dương

F. Người da trắng

G. Khác (vui lòng đánh
máy ở phần trò
chuyện)

A. 美籍非裔/黑人

B. 美洲印第安人或阿拉
斯加原住民

C. 亞裔

D. 西班牙裔/拉丁裔

E. 夏威夷原住民或太平
洋島民

F. 白人

G. 其他 (若在網路上請
打字)

POLL #6

What is the best way to stay in touch with you?

¿Cuál es la mejor manera de ponerse en contacto?

Cách tốt nhất để giữ liên lạc với bạn là gì?

什麼方式是最佳與您保持聯繫？

A. Facebook

B. Email

C. VTA Website/blog

D. Twitter

E. Nextdoor

**F. Other (please
type in chat)**

A. Facebook

**B. Correo
electronico**

**C. Página web de
VTA**

D. Twitter

E. Nextdoor

**F. Otro (escriba en
el chat)**

A. Facebook

B. Email

**C. Trang web/blog
của VTA**

D. Twitter

E. Nextdoor

**F. Khác (vui lòng
đánh máy ở
phần trò
chuyện)**

A. Facebook

B. 電子郵件

C. VTA 網站/博

D. Twitter

E. Nextdoor

**F. 其他 (若在網路上請
打字)**

SECTION 02

Site & Project Background Information

Información sobre los antecedentes del lugar y del proyecto

Thông Tin về Bối Cảnh Nơi Đây & Dự Án

場地和項目背景資訊

What is Transit-Oriented Development?

¿Qué es el Desarrollo Orientado al Transporte Público?

Phát Triển Định Hướng Xe Công Cộng là gì?

什麼是以捷運為主的發展?

Transit-oriented development (TOD) is an urban planning strategy that prioritizes pedestrian and bike friendly neighborhoods around transit

Transit-oriented development is:

- A mix of uses such as housing, office, retail, open space, etc.
- Located within half a mile of quality public transit
- Pedestrian and bike friendly

El Desarrollo Orientado al Transporte Público es una estrategia de planificación urbana que da prioridad a los vecindarios cercanos al transporte público que sean más aptos para los peatones y las bicicletas.

El Desarrollo Orientado al Transporte Público es:

- Una combinación de usos como ser: vivienda, oficinas, comercio minorista, espacios abiertos, etc.
- Ubicado a no más de media milla del transporte público de calidad
- Apto para peatones y bicicletas

Phát Triển Định Hướng Xe Công Cộng là một chiến lược quy hoạch đô thị ưu tiên cho các khu phố thân thiện với người đi bộ và đi xe đạp, xung quanh sự phát triển theo định hướng xe công cộng là:

- Kết hợp các mục đích sử dụng như nhà ở, văn phòng, bán lẻ, không gian mở, v.v.
- Nằm trong vòng nửa mile của phương tiện công cộng chất lượng
- Thân thiện với người đi bộ và đi xe đạp

以捷運為主的發展是一種優先考慮步行和自行車的城市規劃策略

以捷運為主發展的社區是:

- 多元性，如住房、辦公室、零售店舖、開放空間等。
- 位於優質公共運輸半英里以內
- 善於行人及自行車友



VTA's TOD Program

El Programa TOD de VTA

Chương Trình TOD của VTA

VTA 的 TOD 計劃

Goals:

- Ridership growth
- Activate transit-oriented communities
- Long term stable revenue for VTA

Affordable Housing Policy:

- At least 25% of residential units must be affordable
- Overall, VTA has a goal of at least 40% of residential units on our lands to be affordable

Objetivos:

- Aumento del número de pasajeros
- Activar comunidades orientadas al transporte público
- Ingresos estables a largo plazo para VTA

Política de vivienda asequible:

- Al menos el 25% de las unidades residenciales deben ser asequibles
- En general, VTA tiene el objetivo de que al menos el 40% de las unidades residenciales en nuestros terrenos sean asequibles

Mục Tiêu:

- Tăng cường việc đi xe công cộng
- Kích hoạt các cộng đồng hướng tới việc đi xe công cộng
- Doanh thu ổn định lâu dài cho VTA

Chính Sách Nhà Ở Giá Cả Phải Chăng:

ít nhất 25% đơn vị dân cư phải có giá cả phải chăng
Nhìn chung, VTA đưa ra mục tiêu ít nhất 40% đơn vị dân cư có giá cả phải chăng trên đất của chúng ta

目標:

- 客運量增長
- 激活以捷運為導向的社區
- 激活以捷運為導向的社區

經濟住房政策:

- 至少25%的住宅單位必須是可負擔得起的
- 總體而言，VTA 的目標是讓我們的土地有至少40%的經濟住宅單位

Partnership with Santa Clara County's Office of Supportive Housing

Asociación con la Oficina de Apoyo a la Vivienda del Condado de Santa Clara

Hợp tác với Văn Phòng Hỗ Trợ Nhà Ở của Hạt Santa Clara

與聖克拉拉縣的支持性住房辦事處 (Office of Supportive Housing) 合作

- Support VTA TOD Goals and Office of Supportive Housing Measure A Goals

- 4 sites:
 - Berryessa
 - Capitol
 - Branham
 - Winchester

- Apoyar los objetivos del TOD de VTA y los objetivos de la Medida A de la Oficina de Apoyo a la Vivienda

- 4 lugares:
 - Berryessa
 - Capitol
 - Branham
 - Winchester

- Hỗ trợ Các Mục Tiêu TOD của VTA và Các Mục Tiêu của Văn Phòng Hỗ Trợ Nhà Ở Dự Luật A

- 4 nơi:
 - Berryessa
 - Capitol
 - Branham
 - Winchester

- 支持 VTA TOD 以及支持性住房辦事處 A 議案的目標

- 4個地點:
 - Berryessa
 - Capitol
 - Branham
 - Winchester

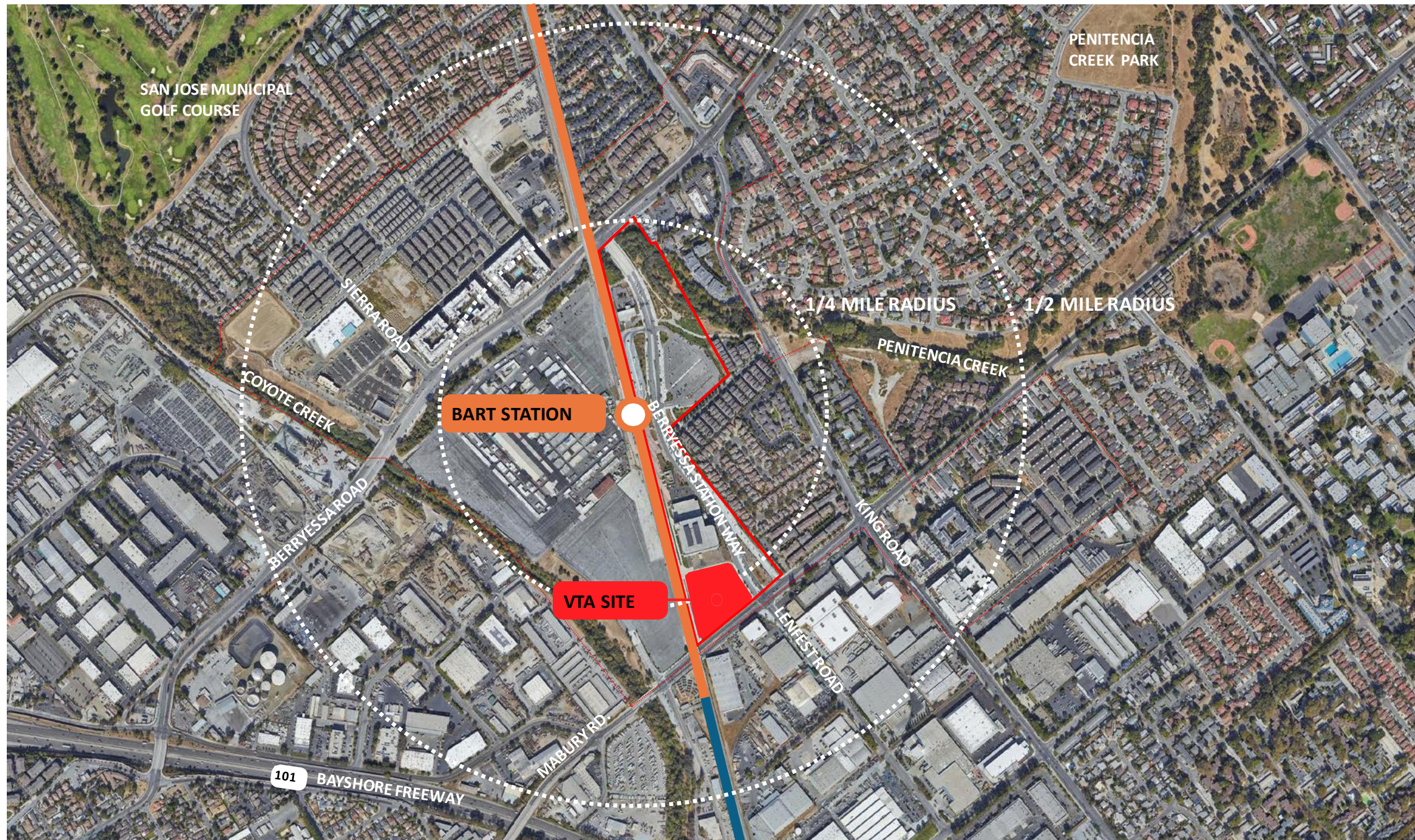


About the Site

Acerca del sitio

Giới Thiệu về Địa Điểm

關於這網站



Project Background – October 2021 Community Meeting

Antecedentes del proyecto: Reunión comunitaria de octubre de 2021

Bối Cảnh Dự Án – Cuộc Họp Cộng Đồng Tháng 10 Năm 2021

項目背景 – 2021年10月社區會議



PLACE THE DOTS ON THE CARDS THAT REPRESENT ITEMS THAT YOU VALUE MOST

01 Affordable housing
 Vivienda asequible
 Nhà ở Giá cả phải chăng
 負擔得起的房子
 I value affordable housing options for people in the area.

02 Vibrant public spaces
 Espacios abiertos y parques
 Không gian mở và công viên
 開放空間和公園
 I value vibrant, convenient, and safe community gathering spaces.

03 Safe routes for bicyclists and pedestrians
 Rutas seguras para ciclistas y peatones
 Các tuyến đường an toàn cho người đi xe đạp và người đi bộ
 騎自行車者和行人的安全路線
 I value safe and convenient bike connections, especially in the community.

04 Easy access to transit
 Fácil acceso al tránsito
 Dễ dàng tiếp cận phương tiện công cộng
 交通便利
 I value having direct, safe, and convenient connections from transit to the surrounding neighborhoods.

05 Traffic safety
 Seguridad de Tráfico
 An toàn giao thông
 交通安全
 I value reducing car volumes and speeds in the area, especially near residential areas.

06 Sustainability
 Sustentabilidad
 Sự bền vững
 可持續性
 I value reducing building and vehicle emissions in the area.

Inclusive and vibrant public spaces that is sustainable

07 Nearby shopping/dining
 Tiendas / restaurantes cercanos
 Mua sắm / ăn uống lân cận
 附近購物/餐飲
 I value having local services, retail, and dining at a short distance from transit.

08 Community resources
 Servicios comunitarios
 Tiện ích cộng đồng
 社區設施
 I value having community amenities such as libraries and daycares in the area.

09 Public art
 Arte publico
 Nghệ thuật công cộng
 公共藝術
 I value having outdoor public art to give a distinctive character to the neighborhood.

10 Personal safety and comfort
 Seguridad y comodidad personal
 An toàn và thoải mái cá nhân
 人身安全和舒適
 I value having street landscaping elements to create safe streets.



Project Background

Antecedentes del Proyecto | Bối Cảnh Dự Án | 項目背景



Background:

December 2021: VTA Board Approved issuance of a Request for Offers

RFO Goals:

- Increase transit ridership & provide access improvements
- Vibrant project that brings active, safe public spaces
- Green and sustainable design
- Maximize density and affordable housing
- Improved pedestrian and bike safety to the station area

Selected Partner:

Affirmed Housing Group

Antecedentes:

Diciembre de 2021: La Junta de VTA aprobó la emisión de una Solicitud de Ofertas

Objetivos de la Solicitud de Ofertas:

- Aumentar el número de pasajeros del transporte público y proporcionar mejoras de acceso
- Proyecto dinámico que proporcionará espacios públicos activos y seguros
- Diseño ecológico y sostenible
- Maximizar la densidad y la vivienda asequible
- Mejora de la seguridad para peatones y ciclistas en el área de la estación

Socio seleccionado:

Affirmed Housing Group

Bối Cảnh:

Tháng 12 năm 2021: Hội Đồng Quản Trị VTA đã phê duyệt việc ban hành Yêu Cầu Đưa Ra Đề Nghị

Mục Tiêu RFO:

- Tăng lượng hành khách đi xe công cộng và cung cấp các cải tiến về khả năng tiếp cận
- Dự án sôi động mang đến không gian công cộng năng động, an toàn
- Thiết kế xanh và bền vững
- Tối đa hóa mật độ và nhà ở giá cả phải chăng
- Cải thiện an toàn cho người đi bộ và đi xe đạp đến khu vực nhà ga
- Đối Tác Được

Lựa Chọn:

Nhóm Affirmed Housing

背景:

2021年12月: VTA 董事會批准發出報價通知

RFO 目標:

- 增加捷運乘客量並改善通行
- 帶來活躍、安全公共空間的活力項目
- 綠化和可持續性的設計
- 最大化提高密度和經濟住房
- 改善車站區域的行人和自行車安全

選定的合作夥伴:

確認房屋集團

Developer Introduction

Presentación de la empresa constructora

Giới Thiệu Nhà Phát Triển

開發人員介紹

About Affirmed Housing

Acerca de Affirmed Housing | Về Affirmed Housing | 關於確認住房



Our Mission is to create and maintain exceptional environmental environments for our residents and the communities we serve

Nuestra misión es crear y mantener comunidades residenciales excepcionales para las familias y las personas a las que servimos.

Sứ mệnh của chúng tôi là tạo ra và duy trì các cộng đồng dân cư đặc biệt cho các gia đình và cá nhân mà chúng tôi phục vụ

我們的使命是為我們服務的家庭和人士創建及維護卓越的住宅社區

Affirmed Housing Experience

Experiencia de Affirmed Housing | Trải Nghiệm về Affirmed Housing | 確認住房經驗

San Jose Projects | Proyectos en San José | Dự Án San Jose | 聖荷西項目

Completed

- Villas on the Park
- Fairways

Under Construction

- Vela Apartments
- Vitalia

Pipeline

- Almaden Apartments
- Kooser Apartments

Project Site

- Berryessa Apartments



Affirmed Housing Experience

Experiencia de Affirmed Housing | Trải Nghiệm về Affirmed Housing | 確認住房經驗



Villas on the Park – 290 N 2nd Street



Villas on the Park – 290 N 2nd Street



Fairways – 305 San Antonio Court



Fairways – 305 San Antonio Court

Affirmed Housing Experience

Experiencia de Affirmed Housing | Trải Nghiệm về Affirmed Housing | 確認住房經驗



Vela – 2358 Alum Rock Avenue



Vitalia – 3100 South Bascom Avenue



Kooser Apartments – 1371 Kooser Road



Almaden Apartments – 2080 Almaden Road

Affordable Housing Team

Equipo de Vivienda Asequible | Đội Ngũ Nhà Ở Giá Cả Phải Chăng | 關於確認住房團隊



Affirmed Housing

Developer | Constructor | Nhà Phát Triển | 開發人員



Jimmy Silverwood, President



Rob Wilkins, NorCal VP



Shashank Agrawal, Project Manager



Dahlin Group

Architect | Arquitecto | Kiến Trúc Sư | 建築師



Padru Kang, Director



Eric Muzzy, Associate



Cahill Contractors

General Contractor | Contratista General | Tổng Thủ | 總承包商



Nate Kaufman, Vice President



Solari Enterprises

Property Management | Administración de la Propiedad | Quản Lý Bất Động Sản | 物業管理

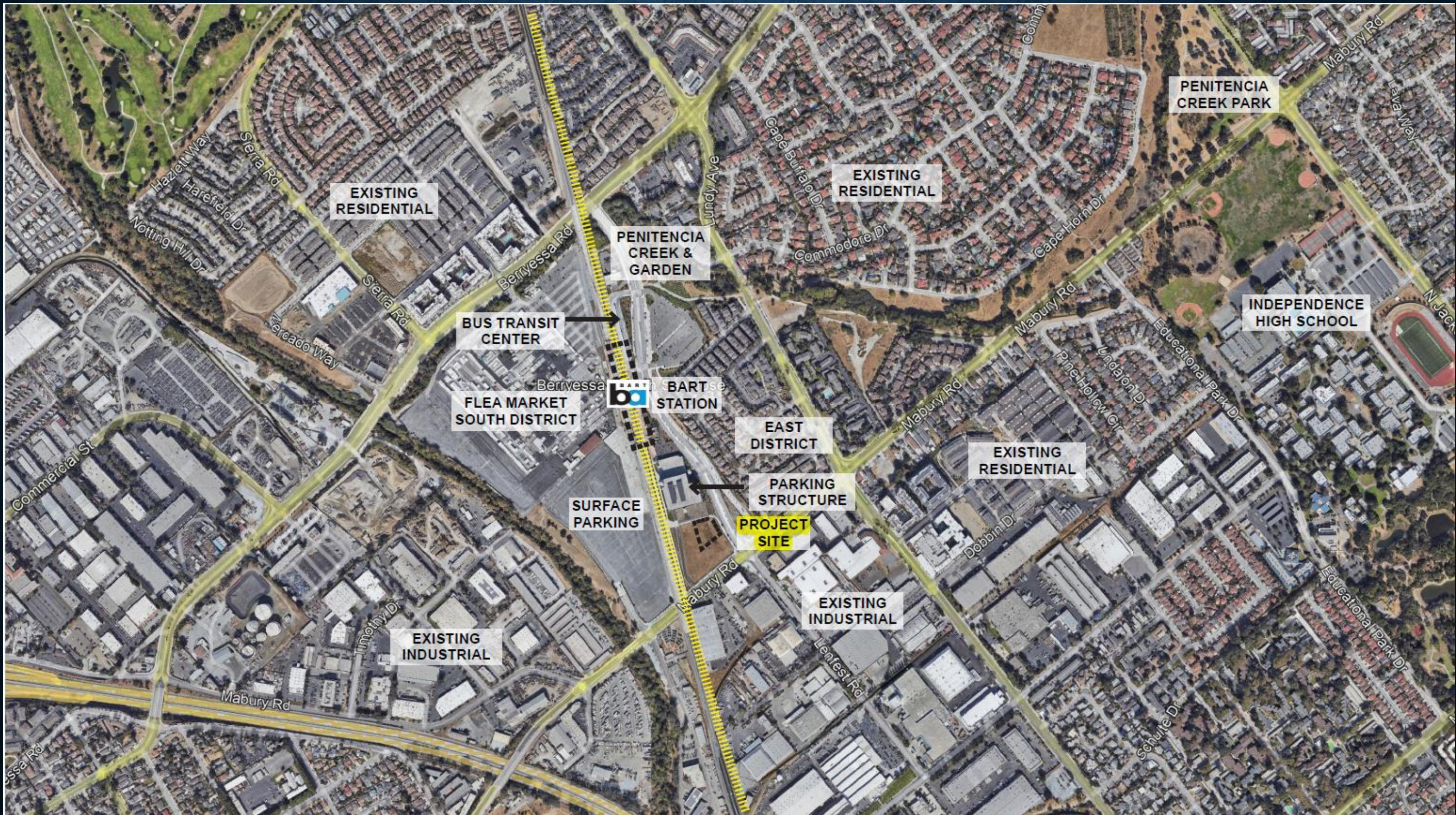


Gianna Richards, President



Site Details

Detalles del lugar | Chi Tiết về Nơi Đây | 地點詳情



Affordable Housing Concept

Concepto de vivienda asequible | Khái Niệm Nhà Ở Giá Cả Phải Chăng | 經濟住房概念



Affordable Housing Concept

Concepto de vivienda asequible | Khái Niệm Nhà Ở Giá Cả Phải Chăng | 經濟住房概念



Affordable Housing Concept

Concepto de vivienda asequible | Khái Niệm Nhà Ở Giá Cả Phải Chăng | 經濟住房概念



Affordable Housing Concept

Concepto de vivienda asequible | Khái Niệm Nhà Ở Giá Cả Phải Chăng | 經濟住房概念



Affordable Housing Concept

Concepto de vivienda asequible | Khái Niệm Nhà Ở Giá Cả Phải Chăng | 經濟住房概念

- Community workforce opportunities
Oportunidades para la fuerza laboral de la comunidad
Cơ hội lực lượng lao động cộng đồng
社區工作機會
- Bicycle and pedestrian access improvements
Mejoras en el acceso de bicicletas y peatones
Cải thiện khả năng tiếp cận của xe đạp và người đi bộ
改善自行車和行人通行
- Public art
Arte publico
Nghệ thuật công cộng
公共藝術
- Upgraded landscaping and lighting
Renovación del paisajismo y la iluminación
Nâng cấp cảnh quan và hệ thống chiếu sáng
升級景觀和照明
- Central pedestrian plaza
Plaza peatonal central
Quảng trường trung tâm dành cho người đi bộ
中央步行廣場
- Reduction in vehicle-related GHG emissions
Reducción de las emisiones de gases
Giảm phát thải khí nhà kính do xe cộ gây ra
減少與車輛相關的溫室氣體排放
- Potential indoor community serving space
Posible espacio interior para servicio comunitario
Không gian phục vụ cộng đồng trong nhà, đầy tiềm năng
潛在的室內社區服務空間



Berryessa Transit Center

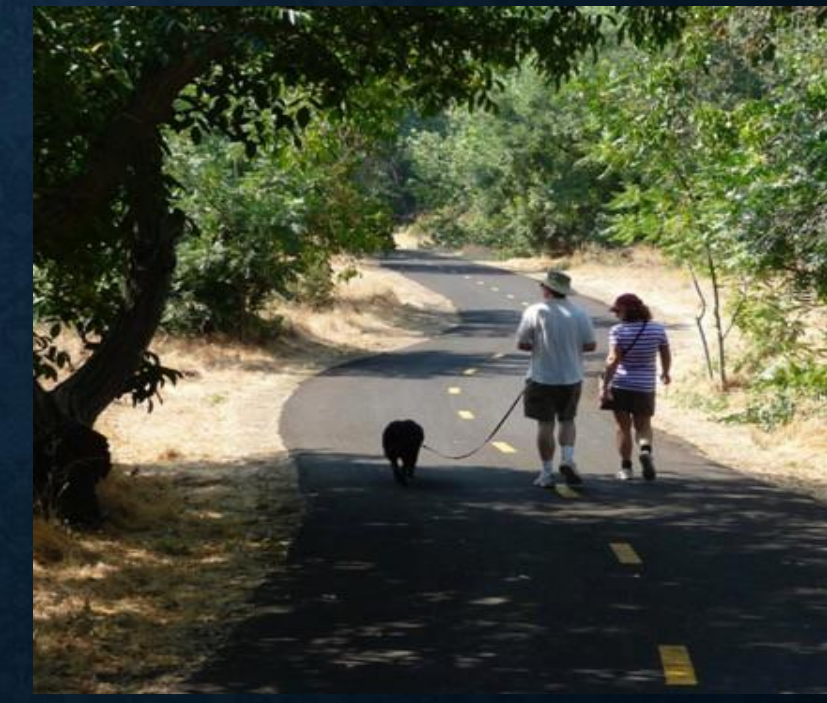
Centro de Trasmordos de Berryessa | Trung Tâm Vận Chuyển Berryessa | Berryessa 捷運中心



Sustainability

Sostenibilidad | Tính bền vững | 可持續性

- **Recycle existing asphalt parking lots**
Reciclar los estacionamientos de asfalto existentes
Sử dụng lại các bãi đậu xe bằng nhựa đường hiện có
回收現有的瀝青停車場
- **On-site energy generation**
Generación de energía in situ
Sản xuất năng lượng tại chỗ
現場發電
- **Resident health and wellness**
Salud y bienestar de los residentes
Sức khỏe và sự an vui của cư dân
居民健康和保健
- **Access to open space and paths**
Acceso a espacios abiertos y senderos
Tiếp cận không gian mở và các con đường
通入開放空間和路徑
- **Stormwater management**
Gestión de aguas pluviales
Quản lý nước mưa
雨水管理
- **Drought-tolerant landscaping**
Paisajismo tolerante a la sequia
Cảnh quan chịu hạn
耐旱園林綠化



Affordable Housing Residents

Residentes de viviendas asequibles | Cư Dân Nhà Ở Giá Cả Phải Chăng | 經濟住房居民

Household Size Tamaño de la familia Quy Mô Hộ Gia Đình 戶口大小	Annual Income Range Rango de ingresos anuales Mức Thu Nhập Hàng Năm 年收入範圍
1 Person	\$35,370 - \$70,740
2 Person	\$40,440 - \$80,880
3 Person	\$45,510 - \$91,020
4 Person	\$50,550 - \$101,100
5 Person	\$54,600 - \$109,200
6 Person	\$58,650 - \$117,300
7 Person	\$62,670 - \$125,340



Mail Carriers

Carteros

Nhân Viên Đưa Thư

郵遞員

Avg. Salary - \$41,642

Promedio de los salarios - \$41,642

Lương Trung Bình - \$41,642

平均工資 - \$41,642



Retail Workers

Trabajadores del sector de comercio

Nhân Viên Đưa Thư

郵遞員

Avg. Salary - \$45,600

Promedio de los salarios - \$45,600

Lương Trung Bình - \$45,600

平均工資 - \$45,600



Teachers

Maestros

Giáo Viên

教師

Avg. Salary - \$69,394

Promedio de los salarios - \$69,394

Lương Trung Bình - \$69,394

平均工資 - \$69,394

Tentative Schedule

Cronograma Tentativo | Lịch Trình Dự Kiến | 暫定時間表

✓ Community Meeting # 1 Reunión comunitaria N° 1 Cuộc Họp Cộng Đồng # 1 社區會議 # 1	September 29, 2022 29 de septiembre de 2022 Ngày 29 tháng 9 năm 2022 2022年9月29日
Community Meeting # 2 Reunión comunitaria N° 2 Cuộc Họp Cộng Đồng # 2 社區會議 # 2	January 2023 1 de enero de 2023 Ngày 1 tháng 1 năm 2023 2023年1月1日
Community Meeting # 3 Reunión comunitaria N° 3 Cuộc Họp Cộng Đồng # 3 社區會議 # 3	March 2023 1 de marzo de 2023 Ngày 1 tháng 3 năm 2023 2023年3月1日
Entitlement Submittal Presentación para obtener la autorización de construcción Nộp Xin Quyền Hạn 權利提交	May 2023 1 de mayo de 2023 Ngày 1 tháng 5 năm 2023 2023年5月1日
Building Permits Permisos de Construcción Giấy Phép Xây Dựng 建築許可證	August 2024 1 de agosto de 2024 Ngày 1 tháng 8 năm 2024 2024年8月1日
Construction Start Inicio de la construcción Khởi Công Xây Dựng 開始施工	September 2024 1 de septiembre de 2024 Ngày 1 tháng 9 năm 2024 2024年9月1日
Construction Completion Finalización de la construcción Hoàn Thành Xây Dựng 完成工程	November 2026 1 de noviembre de 2026 Ngày 1 tháng 11 năm 2026 2026年11月1日

Audience Poll Question

Pregunta de la encuesta para la audiencia | Câu Hỏi Thăm Dò Ý Kiến Khán Giả | 觀眾投票問題

Which of the following is your preference for a community serving space as part of the project?

¿Cuál de lo siguiente es su preferencia para ocupar el espacio de servicio comunitario como parte del proyecto?

Quý vị ưu tiên cái nào sau đây cho không gian phục vụ cộng đồng như một phần của dự án này?

以下哪一項是您最希望成為這項目裡社區服務空間的一部分?

- A. Café
Cafetería | Quán cà phê | 咖啡廳
- B. Grocery
Tienda de comestibles | Tiệm tạp hóa/Chợ | 雜貨店/市場
- C. Central plaza with public seating
Plaza central con asientos públicos
Quảng trường trung tâm với chỗ ngồi công cộng
設有公共座位的中央廣場
- D. Meeting space for non-profits & community events
Espacio para reuniones de organizaciones sin fines de lucro y eventos comunitarios
Không gian họp cho các sự kiện cộng đồng và phi lợi nhuận
非營利組織和社區活動的聚會空間
- E. Park/Green space
Parque/Espacio verde | Công viên/Không gian xanh | 公園/綠地
- F. Other (please type in chat)
Otro (escriba en el chat)
Khác (vui lòng đánh máy ở phần trò chuyện)
其他 (若在網路上請打字)



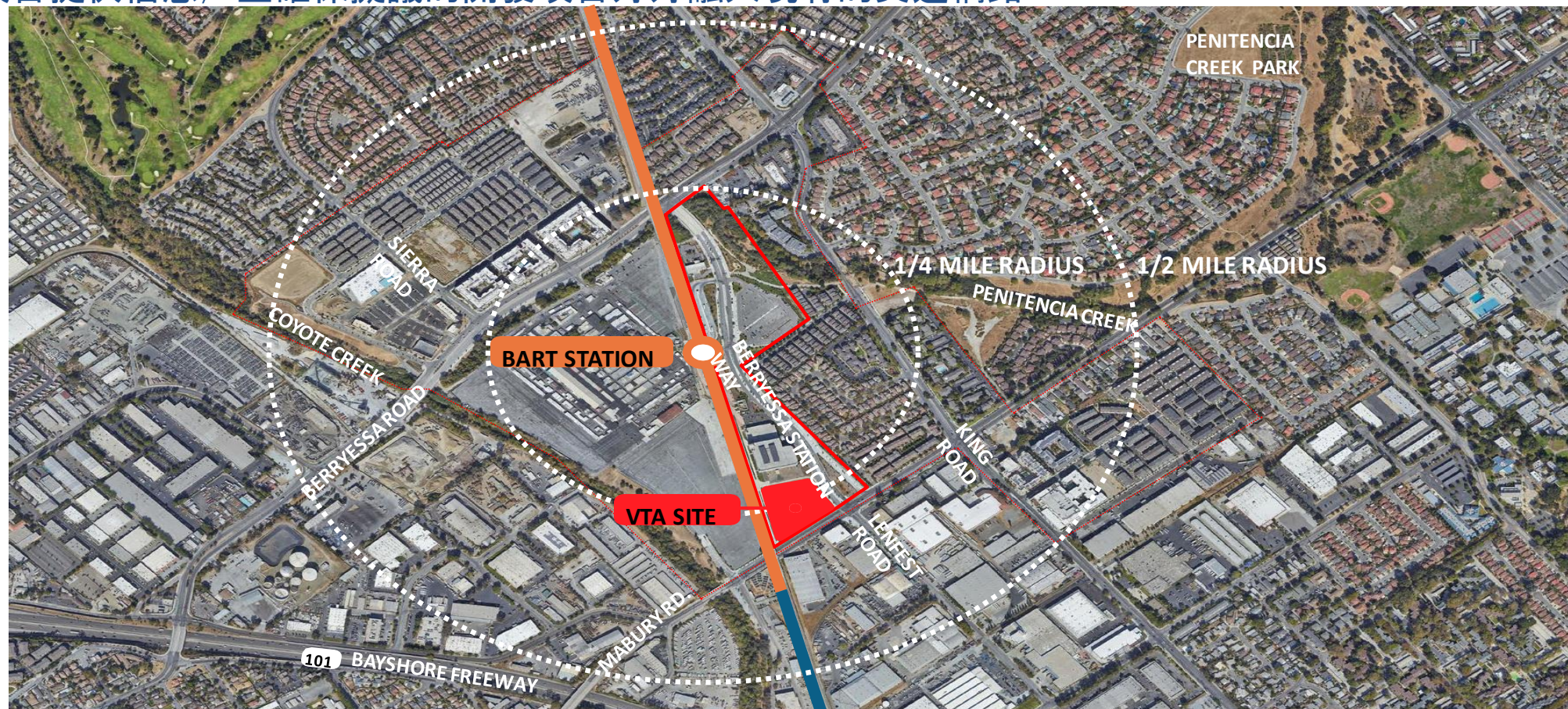
Berryessa Station Access Study

Estudio de Acceso para Berryessa Station

Nghiên Cứu về Việc Tiếp Cận Ga Berryessa

Berryessa 車站通行研究

- Identify access and circulation needs in Berryessa Station area in response to future TOD
Identificar las necesidades de acceso y circulación en el area de Berryessa Station en respuesta a futuros TOD
Xác định nhu cầu tiếp cận và lưu thông trong khu vực Ga Berryessa để đáp ứng TOD trong tương lai
確定 Berryessa 車站通行和流量需求，以應對未來以捷運為主的發展
- Improvements focus on enhancing walk, bike, and transit access to the station from the surrounding neighborhood
Las mejoras se centran en optimizar el acceso a la estacion caminando
Các cải tiến tập trung vào việc tăng cường khả năng đi bộ, đi xe đạp và đi xe công cộng từ khu phố xung quanh đến nhà ga
改進的重點是加強從周邊社區到車站的步行、自行車和公交通道
- Recommendations informs TOD project and ensures proposed development is well integrated into the existing transportation network
Las recomendaciones contribuyen al proyecto TOD y aseguran que la construcción propuesta esté bien integrada a la red de transporte existente
Các khuyến nghị thông báo cho dự án TOD và đảm bảo sự phát triển được đề xuất, được tích hợp tốt vào mạng lưới giao thông hiện có
建議為 TOD 項目提供信息，並確保擬議的開發項目好好融入現有的交通網路



Legend

- Phase I (Complete)
- Phase II (Ground-level)
- Phase II (Subway)
- Maintenance Facility

Key Elements of Access Study

Elementos principales del estudio de acceso

Các Yếu Tố Chính của Cuộc Nghiên Cứu Khả Năng Tiếp Cận

通行研究的關鍵要素

Fall 2022/Winter 2023

Otoño de 2022/Invierno de 2023

Mùa Thu 2022/Mùa Đông 2023

2022年秋季/2023年冬季

- Community Engagement | Participación de la comunidad | Sự Tham Gia của Cộng Đồng | 社區參與
- Needs Assessment | Evaluación de necesidades | Đánh Giá Nhu Cầu | 需求評估
- Access Improvement Identification | Identificación de mejoras de acceso | Nhận Định Việc Cải Thiện Khả Năng Tiếp Cận | 識別通道改進
- Transportation Demand Management Strategies | Estrategias para gestión para la demanda de transportación (TDM) | Chiến Lược Quản Lý Nhu Cầu Giao Thông Vận Tải | 運輸需求管理策略

Spring 2023

Primavera de 2023

Mùa Xuân 2023

2023年春季

- Prioritization & Implementation Plan | Plan para priorización y implementación | Kế Hoạch Ưu Tiên & Thực Hiện | 優先次序和實

Engagement Opportunities

Oportunidades para participar

Cơ Hội Tham Gia

參與機會



Online Survey

Encuesta en línea

Khảo Sát Trực Tuyến

網上調查

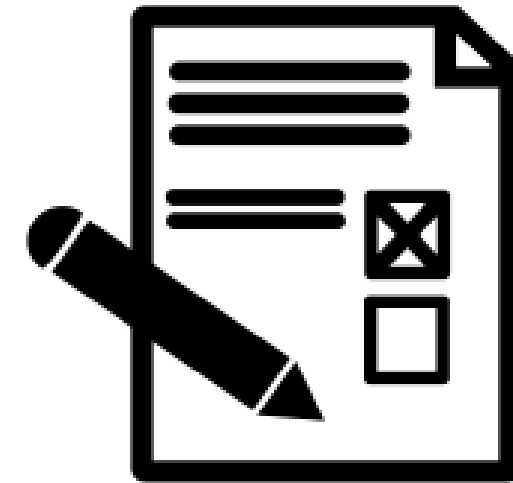


Community Workshop

Taller Comunitario

Hội Thảo Cộng Đồng

社區研討會



Walk Audit

Evaluación de vialidad peatonal

Đánh Giá Việc Đi Bộ

步行審核

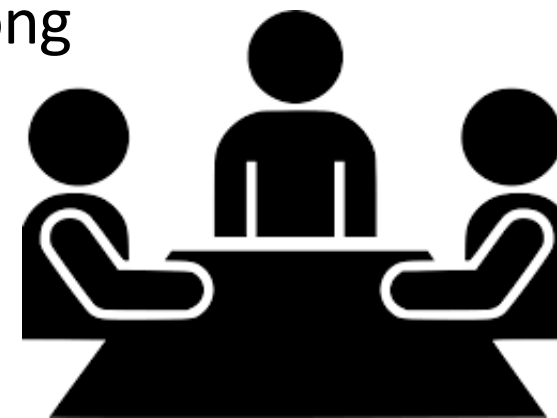


Pop-up Events

Eventos en la comunidad

Các Sự Kiện Dựng Tạm

臨時活動



Stakeholder Meetings

Reuniones de las partes interesadas

Cuộc Họp của Các Bên Liên Quan

利益相關者會議

SECTION 05

Guided Community Discussion

Discusión guiada de la comunidad Thảo Luận

Cộng Đồng Có Hướng Dẫn

引導式社區討論

Audience Question

Pregunta de la audiencia | Câu Hỏi Thăm Dò Ý Kiến Khán Giả | 觀眾問題

What else would you like to know about Affirmed or the rest of the development team?

¿Qué más debemos saber sobre esta comunidad y la historia del lugar?
Quý vị muốn biết gì khác về Affirmed hoặc phần còn lại của đội ngũ phát triển này?

您還想了解什麼關於Affirmed或開發團隊其他成員的問題?



Audience Question

Pregunta de la audiencia | Câu Hỏi Thăm Dò Ý Kiến Khán Giả | 觀眾問題

What else should we know about this community and the history of the site?

¿Qué más debemos saber sobre esta comunidad y la historia del lugar?

Chúng tôi nên biết gì khác về cộng đồng này và lịch sử nơi này?

我們尚應了解什麼有關這個社區和地點的歷史?

Audience Question

Pregunta de la audiencia | Câu Hỏi Thăm Dò Ý Kiến Khán Giả | 觀眾問題

What local themes or styles of artwork would best fit the site?

Qué temas locales o estilos de obras de arte encajarían mejor en el sitio?

Chủ đề hoặc phong cách tác phẩm nghệ thuật nào phù hợp nhất với địa điểm xung quanh?

些本地主題或藝術風格最適合該網站?

Audience Question

Pregunta de la audiencia | Câu Hỏi Thăm Dò Ý Kiến Khán Giả | 觀眾問題

What would you like to see or learn more about at our next community meeting?
¿Sobre qué le gustaría conocer más o ver en nuestra próxima reunión comunitaria?
Quý vị muốn thấy hoặc tìm hiểu thêm điều gì tại cuộc họp cộng đồng tiếp theo của chúng tôi?

您希望在我們下一次社區會議上看到或了解更多什麼樣的資訊?

Audience Questions

Pregunta para la audiencia | Câu Hỏi dành cho Khán Giả | 向觀眾提問

- What do you **like** about the Berryessa Station or station area today?
 - ¿Qué le gusta de Berryessa Station o del área de la estación en este momento?
 - Quý vị thích điều gì ở Ga Berryessa hoặc khu vực nhà ga ngày nay?
 - 您喜歡當前Berryessa 車站及其區的哪些方面?
-
- What do you **not like** about the Berryessa Station or station area today?
 - ¿Qué no le gusta de Berryessa Station o del área de la estación en este momento?
 - Quý vị không thích điều gì ở Ga Berryessa hoặc khu vực nhà ga ngày nay?
 - 您不喜歡當前Berryessa 車站及其區的哪些方面?

Questions & Answers

Preguntas y respuestas

Câu hỏi & Câu trả lời

問答



Next Steps

Próximos pasos

Các Bước Tiếp Theo

後續步驟

[https://www.liveatberryessa.com/
info@liveatberryessa.com](https://www.liveatberryessa.com/info@liveatberryessa.com)

**Project website – Sign up for
the Mailing list!**

.....

**Sitio web del Proyecto - ¡Regístrese en la
lista de correos!**

.....

**Trang web dự án – Đăng ký để
nhận danh sách Gửi thư!**

.....

項目網站—註冊郵寄清單!

THANK YOU

GRACIAS

CẢM ƠN QUÝ VỊ

謝謝您

CONTACT INFO

DATOS DE CONTACTO

THÔNG TIN LIÊN HỆ

聯繫方式

Community Outreach

community.outreach@vta.org

